



## АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 51-700  
e-mail: [ruza\\_region\\_ruza@mosreg.ru](mailto:ruza_region_ruza@mosreg.ru), [ruza\\_og\\_argo@mosreg.ru](mailto:ruza_og_argo@mosreg.ru), [www.ruzaregion.ru](http://www.ruzaregion.ru)  
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

от 22.09.26 № Цех-360

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

В Комитет по конкурентной политике  
Московской области

Администрация Рузского муниципального округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:19:0020305:352,
- площадь: 1027 кв.м,
- категория земель: Земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства,
- местоположение: Московская область, город Руза, деревня Григорово (далее – Земельный участок), сообщает.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В выписке из Единого государственного реестра недвижимости в Разделе 4.1 Лист 13, в графе 2 табличной части слово «Весь» относится к площади описываемого ограничения с учетными номерами 50:19:0020305:352/1, реестровый номер границы 50:00-6.1558 площадью 405 кв. м., 50:19:0020305:352/2, реестровый номер границы 50:00-6.253, площадью 543 кв. м., 50:19:0020305:352/3, реестровый номер границы 50:00-6.976, площадью 543 кв. м., 50:19:0020305:352/4, реестровый номер границы 50:00-6.28, площадью 405 кв. м., 50:19:0020305:352/5, реестровый номер границы 50:00-6.1638, площадью 543 кв. м.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка не проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель Главы  
Рузского муниципального округа

С.А. Куненков